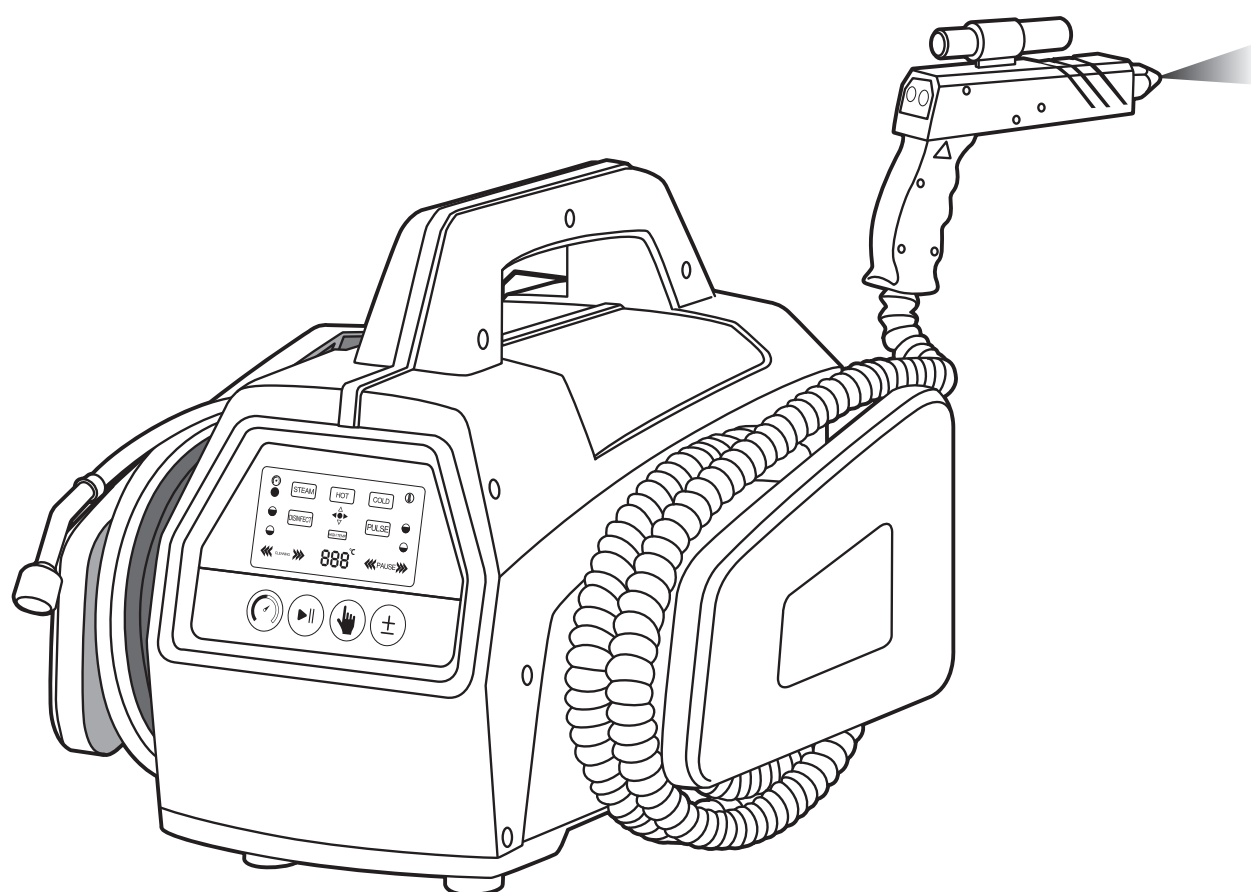


高温スチーム洗浄機 (オゾン発生装置付)

# ECOフラッシング F220

## 取扱説明書



**BBK テクノロジーズ**

[www.bbk.co.jp](http://www.bbk.co.jp)

# 1.はじめに

---

このたびは「高温スチーム洗浄機(オゾン発生装置付) ECOフラッシングF220」をお買い上げいただき、誠にありがとうございます。  
ご使用前に、必ず本取扱説明書をお読みにになり、正しく安全にお使いください。  
お読みになったあとは、いつでも見られるよう、お手元に大切に保管してください。  
なお、本書は内容に関して、将来予告なしに変更することがありますのであらかじめご了承ください。

## 2.特長

---

- ・様々な作業要件に対応した多段階水温タイプ
- ・高温スチーム機能付で高温水(40～60℃)・スチーム(120～140℃)
- ・加熱時間約30秒で高温水に変換
- ・タッチパネル式のデジタル大画面で簡単操作
- ・リモートスイッチガンで手元操作が可能
- ・高温スチームでウイルスや細菌を99.99%殺菌
- ・オゾン発生装置で洗浄後の消毒と消臭効果

## 3.目次



---

1.はじめに	1
2.特長	1
3.目次	1
4.安全上のご注意	2・3
5.各部の名称	4
6.仕様	5
7.操作画面の説明	6
8.操作手順	7
9.使用上の注意事項	8
10.保管	9
11.故障かな?と思ったら	9
保証書	10



## 4.安全上のご注意

お使いになる方や他の人への危害、財産への損害を未然に防ぐための注意事項を記載していますので、かならずお守りください。

- 警告表示を無視して誤った取り扱いをしたときに生じることが想定される危害や損失の程度を、次の表示で区分し、説明しています。

 <b>危険</b>	「死亡や重傷などを負う危険が差し迫って生じることが想定される」内容です。
 <b>注意</b>	「傷害を負う可能性または物的損害が発生する可能性が想定される」内容です。







- 危険・注意事項の種類を次の絵表示等で区分し、説明しています。  
(下記はその一例です。)

	「禁止」:絶対に行わないでください。
	「強制」:必ず指示に従い、行ってください。

お客様または第三者が、この製品を誤使用、使用中に生じた故障、その他の不具合またはこの製品の使用によって受けた損害について、法令上賠償責任が認められる場合を除き、当社は一切その責任を負いかねますので、あらかじめご了承ください。

### **危険**

---






-  下記の様な取り扱いは絶対にしないでください。
  - ・分解、修理、改造する。
  - ・水につかる場所での使用。
  - ・火気のそばや炎天下といった高温環境での使用および放置。
-  雨の降っているときや、雷の鳴っているときは使用しないでください。
  - ・機械の故障、感電やけがをするおそれがあります。
-  濡れた手で、電源プラグやスイッチに触れないでください。
  - ・感電や事故の原因となるおそれがあります。
-  可燃性や引火性物質の近くで使用しないでください。
-  本機を移動するときに、ホースや電源ケーブルを引っ張らないでください。
-  取り扱い方法、作業方法、周囲の状況に十分注意して、ご使用ください。

## 4.安全上のご注意

---






### 危険

---

-  作業場の周囲環境を考慮して使用してください。
-  水平な場所で作業および保管をしてください。
-  電源プラグは根本まで確実に差し込んでください。
-  異常、故障時およびそれと思われる症状が発生した時は、直ちに使用を中止してください。
-  電源プラグのアース線と漏電遮断器は必ず取り付けてください。

### 注意

---

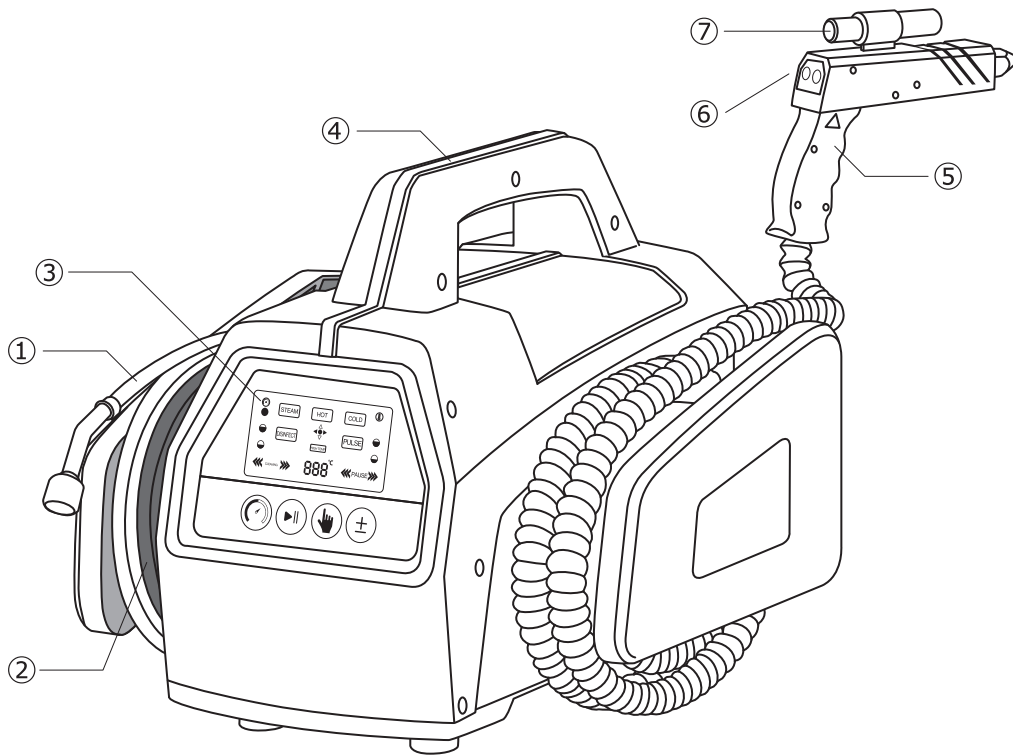
-  取扱説明書をよくお読みください。
  - ・傷害、事故防止のため、運転前に取扱説明書をよく読み理解して正しく取り扱ってください。
-  作業前・後は必ず機械の点検を行ってください。
-  指定の定格電圧と周波数で使用してください。
-  電源を切るときは必ず電源スイッチ(OFF)を使用してください。
  - 決して電源コードを引っ張って電源を切らないでください。
-  本機に水をかけないでください。
  - ・漏電や火災の原因になります。



### 注意

万一洗浄対象物に損傷、破損、変色などが生じた場合、もしくは正しく操作をせずにケガを負った場合、当社では一切の責任を負いません。

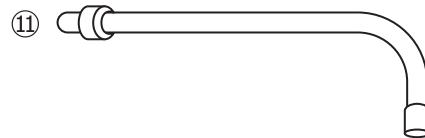
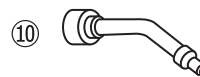
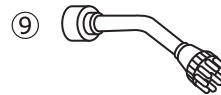
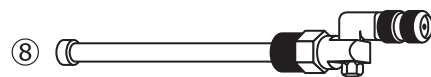
# 5.各部の名称



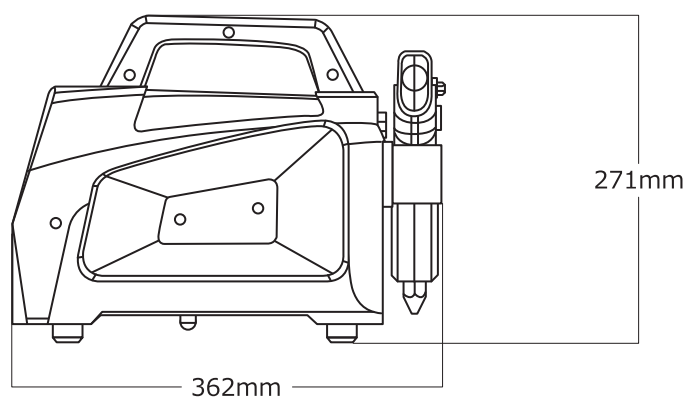
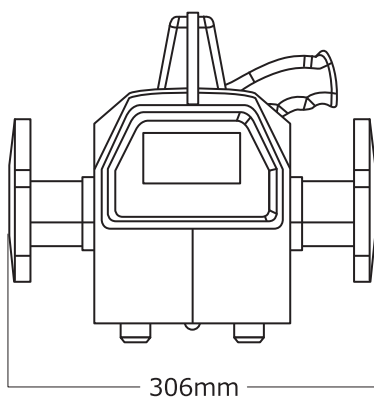
- ①吸引ホース(緑色)
- ②オゾンホース(黒色)
- ③デジタル操作画面(タッチパネル)
- ④ハンドル
- ⑤リモートスイッチガン  
(イラストはスチームノズルを使用)
- ⑥スイッチパネル
- ⑦LEDライト

### 付属部品

- ⑧220°回転ノズル
- ⑨ナイロンブラシノズル
- ⑩ロングスチームノズル
- ⑪90°スプレーノズル(35cm)



### 本体寸法

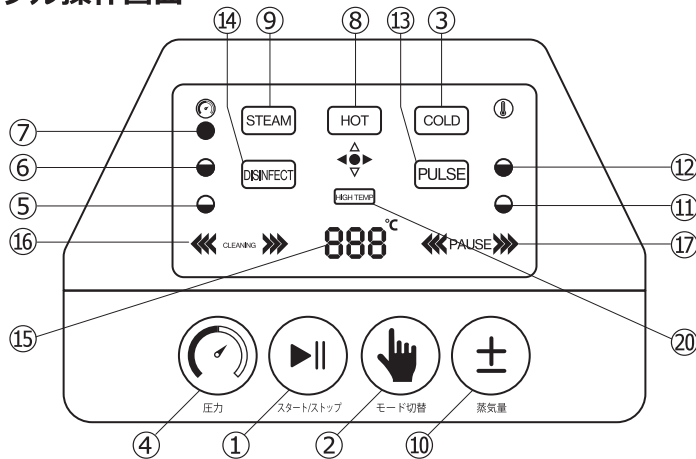


## 6.仕様

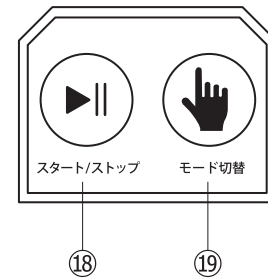
モード	仕 様	
COLD/HOT (常温/温水)	電 源 ・ 周 波 数	100V 50/60Hz
	消 費 電 力 ( 最 大 )	1500W
	吸 引 ホ ー ス	1.5m
	圧 力	3~6bar(0.3~0.6MPa)
	流 量	3L/分
	温 度 ( 温 水 )	40℃~60℃ (使用環境による)
	吸引ホース(最大長)	1.5m
	ガン迄の長さ(最大)	3.0m
STEAM (スチーム)	電 源 ・ 周 波 数	100V 50/60Hz
	消 費 電 力 ( 最 大 )	1500W
	ス チ ー ム 温 度	120℃~140℃ (使用環境による)
	連 続 稼 働 時 間	180分
	ガン迄の長さ(最大)	4.0m
DISINFECT (消毒・殺菌)	電 源 ・ 周 波 数	100V 50/60Hz
	消 費 電 力	8W
	空 気 浄 化	51~150m <sup>3</sup> /h
	殺 菌 率	99.9%
	殺 藻 率	99.9%
	オ ゾ ン	300mg/h
	周 囲 温 度	-10℃~60℃
	オ ゾ ン ホ ー ス	2.5m
寸法・重量	(L)	362mm
	(W)	306mm
	(H)	271mm
	重 量	5.5kg

# 7.操作画面の説明

デジタル操作画面



リモートスイッチガンの  
スイッチパネル



## 1.電源について

### ①「スタート/ストップ」スイッチ

- 1.AC100V電源に電源コードを挿入後、約3秒間長押しすることで、本体電源のON/OFFができます。
- 2.本体起動後、各モード毎に「スタート(動作開始)/ストップ(終了)」スイッチを押します。

## 2.モードについて

### ②「モード切替」スイッチ(本体起動後、各モードが起動していない場合のみ切替可能です)

### ③「COLD」モード

- ・吸入した常温水の温度のまま吐出します。
- ・④「圧カスイッチ」を押して⑤弱圧⑥中圧⑦高圧に変更ができます。

### ⑧「HOT」モード

- ・吸入した水を温めて約40～60℃で吐出します。
- ・④「圧カスイッチ」を押して⑤弱圧⑥中圧⑦高圧に変更ができます。
- ⑧高圧にするほど温度は下がります。⑧温度目安は弱圧での表記となります。⑧⑧が点灯しますが異常ではありません。

### ⑨「STEAM」モード

- ・吸入した水を約120～140℃に加熱してスチームを出します。
- (⑩蒸気量スイッチを押し、蒸気量を変更できます⑪少量⑫多量)
- ⑬起動時、一度内部に入っている水を自動的に排出します。故障ではありません。
- ⑭運転開始後、約30秒後にスチームが放出されます。

### ⑬「PULSE」(パルス)モード

- ・吸入した水をそのままリズム運転で吐出します。(吐出圧力が強→弱→強→弱・・・を繰り返します)

### ⑭「DISINFECT」(消毒・殺菌)モード

- ・オゾン発生装置を搭載しているので、オゾンホースからオゾンを出します。殺菌能力は99.9%です。

## 3.画面について

### ⑮温度表示(水・スチームの吐出時の温度)

### ⑯各モード起動時に点灯します。(①「スタート/ストップ」スイッチON時)

### ⑰各モード休止状態に点灯します。(①「スタート/ストップ」スイッチOFF時)

## 4.リモートスイッチガンのスイッチパネルの操作画面について

### ⑱「スタート/ストップ」スイッチ

- ①「スタート/ストップ」スイッチと同様に約3秒間長押しで本体電源のON/OFF、モード毎の「スタート(動作開始)/ストップ(終了)」ができます。

### ⑲「モード切替」スイッチ

- ②「モード切替」スイッチおよび④「圧カスイッチ」の操作ができます。
- 本体起動後⑲「モード切替」スイッチを押してモードを選び⑱「スタート/ストップ」スイッチを押してモードを起動後③「COLD」⑧「HOT」モード使用時のみ⑲「モード切替」スイッチを押すと④「圧カスイッチ」同様に⑤弱圧⑥中圧⑦高圧に変更ができます。

※デジタル操作画面とリモートスイッチガンのスイッチは併用可能です。

## 5.警告表示

### ⑳HIGH TEMP

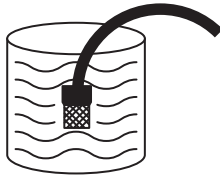
- ・高温警告(過熱保護の為、緊急停止している状態です)
- ⑳運転温度範囲まで下がると自動復帰します。長時間冷やしても復帰しない場合は、故障の可能性があります。



## 8.操作手順

- 1.製品に付属する部品の破損、フィルターやノズルの詰まり、組立や接続に異常がないか、作業前に確認してください。  
本体を水平で安定した場所に設置してください。

- 2.きれいな水を入れたバケツに吸引ホースを下記の図のように入れてください。



吸引ホースがバケツの外にでないよう、常に水面下で使用するように注意してください。**STEAM(スチーム)モードでは必ず常温水を使ってください。温水は禁止です。(40℃以下)**

※長時間(30秒以上)水がない状態で運転しないでください。

- 3.AC100V電源に接続し、①「スタート」スイッチ(約3秒間長押し)を入れて起動させてください。(7-1-①参照)③「COLD」モードの弱圧で漏れがないかを確認してから作業を行ってください。⑱リモートスイッチガンで手元での操作も可能です。(7-4-⑱・⑲参照)

- 4.ノズルをバケツ等に向けて、デジタル操作画面の②「モード切替」スイッチまたはリモートスイッチガンの⑲「モード切替」スイッチをタッチして、モード【COLD(常温水)・HOT(温水)・STEAM(スチーム)・DISINFECT(オゾン)・PULSE(リズム運転)]を選択してください。必要に応じて④「圧カスイッチ」で吐出量を調整して作業を行ってください。

最初は必ず③「COLD」モードから始めてください。

※「COLD」「HOT」モードについては、②「モード切替」スイッチまたはリモートスイッチガンの⑲「モード切替」スイッチで吐出量が調整できます。

- 5.220°回転ノズルは⑧「HOT」と③「COLD」モードのみで使用してください。  
左右に回転して方向調整、ノズル切替で水の形状(柱状またはミスト)が調整可能です。  
ロングスチームノズルは⑨「STEAM」モードのみに使用します。

- 6.停止させる場合、①「ストップ」スイッチまたはリモートスイッチガンの⑱「ストップ」スイッチを押してください。内部ヒーターを素早く冷却するために⑨「STEAM」または⑧「HOT」モードで使用した後は③「COLD」モードに切替えてから常温水を10秒間流してください。

⚠「STEAM」モードを起動させた場合、約30秒後にスチームが出ます。  
その間に、ホース内等に残っている水を自動的に外に排出しますのでご注意ください。

⚠ 本機は自給式です。水道に直結して使用しないでください。機械の故障の原因となります。  
吸引ホースが水面から浮き上がらないようにご注意ください。

- 7.オゾン発生装置(オゾンホースを伸ばして使用してください)

⑭「DISINFECT」(消毒・殺菌)モードを選択してから、①「スタート」スイッチまたは⑱「スタート」スイッチを押してください。

エアコン洗浄後にオゾンホースの先端をエアコンのフィルター、ファン、フィン等に近付け直接オゾンを吹き付けてください。消毒(殺菌・除菌)の効果があります。

(オゾン発生装置から生成したオゾンガスがホースを介して流れ出ます。)

また、エアコンだけでなく冷蔵庫内や電子レンジ内にも最適です。(消毒以外に消臭効果もあります)

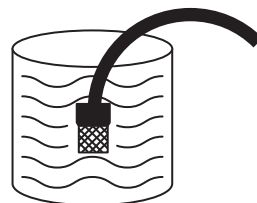
タバコ臭、ペット臭のする部屋、トイレ、ユニットバス(風呂場)等の空間(空気浄化)にも使用可能です。(使用例:10㎡約12分、20㎡約24分、30㎡約36分、51~150㎡約60分)

※使用時オゾン特有の臭い(生臭い)が生じますが、時間が経過するとオゾン臭は消えます。



## 9.使用上の注意事項

- 1.吸入ホースの先端が必ず水にはまっている(水面下にある)ことを確認してください。



- 2.本機はスチームモード時に最大1500Wです。電源容量範囲内で使用し、一般家庭で使用してください。ブレーカーが落ちてしまう場合は、機器の回路を焼損しないためにスチーム機能を中止し、温水モードで使用してください。



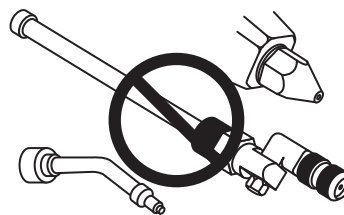
- 3.洗浄水に強酸性洗剤は使用できません。また、強アルカリ性洗剤も使用できません。これらの腐食性等の洗剤を使用した場合に、機器内の金属の腐食や破損の責任を負いかねます。



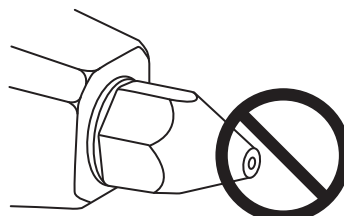
- 4.内部部品の損傷を避ける為、電子スイッチ搭載の⑤リモートスイッチガンは水に浸漬しないでください。起動しない場合は故障の可能性があります。



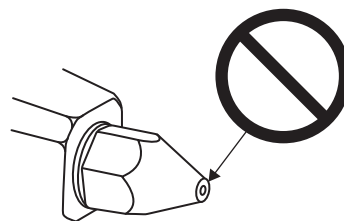
- 5.⑩ロングスチームノズルはスチームモードでのみ使用してください。⑧220°回転ノズルは温水及び常温水のみで使用し、スチームモードでは同ノズルが高温になるために絶対に使わないでください。



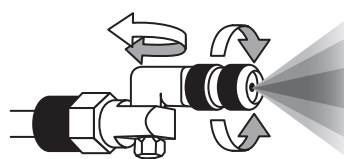
- 6.高温スチーム機能の使用直後は、内部ヒーターやロングスチームノズルが非常に高温のため、直接手で触れないでください。



- 7.スチームがすくなく場合はノズルの通気孔に詰まりがないかを確認してください。



- 8.⑧220°回転ノズルを左または右に回すことで水の方向の調整ができます。水の形状はノズルの回転で、柱状あるいはミスト状に調整が可能で吹き出る向きに注意して使用してください。(意図しない場所に向けて噴射してしまう場合があります)



## 10.保管

⚠️ **そのまま放置、保管すると機械の故障の原因となります。**

1.作業終了後、「COLD」モードの弱圧で、吸水ホースを水面下から出して約10秒間運転してください。本体内部の残留水を排出します。

⚠️ **内部に水が残った状態で保管すると寒冷期の凍結により破裂や錆の発生等、機械の故障の原因になります。**

2.ノズル等は取り外し、よく乾燥させてから以下の条件を避けて保管してください。

- ・車中など高温な場所
- ・直射日光のあたる場所
- ・水や湿気などの多い場所
- ・ガソリンなど引火物がある場所
- ・ほこり等のかかる場所

⚠️ **その他、通常の場所で保管してください。**

## 11.故障かな？と思ったら

トラブル	原因	対策
起動不良 ・起動しない ・起動してもすぐ止まる	電源環境が悪い (延長コードの使用やタコ足配線による電圧、電力低下など)	タコ足配線になっている箇所から電源を取らないでください。 延長コードの使用を避けてください。
	モーターの温度上昇による異常停止	電源を切り、30～60分程度、冷暗所で冷ましてください。 高温、直射日光を避けて使用してください。
	バケツ等の給水時に異物混入による故障	点検・修理に出してください。
	機械の落下や衝撃による故障	点検・修理に出してください。
水を吸わない	吸水ホースの破損 あるいは異物混入	点検・修理に出してください。
	吸水口部の詰まり	ブラシなどで掃除してください。
運転中にモードが変わらない	スイッチの故障	点検・修理に出してください。
異常な振動、異音	吐出経路の詰まりや、吐出ノズル先端の締め込み過ぎ	・ノズルの掃除をしてください。 ・ノズルの交換をしてください。 ・上記で改善されない場合は、点検・修理に出してください。

上記を確認しても異常がある、またその他の異常を感じたら**ただちに使用を中止し**、お買い上げの販売店へお持ち込みください。

# 保証書

高温スチーム洗浄機(オゾン発生装置付)			
品番	ECOフラッシング F220		製造番号
★ 保証期間	お買い上げ日 年 月 日 から <b>本体 1 年間</b>		
お 客 様	※ ご住所	〒( ) お電話( - - )	
	※ お名前	<b>様</b>	
★ お買い上げ店 住所・店名			

●お客様へお願い

お手数ですが、※印欄をわかりやすくご記入いただき、お買い上げの販売店へお渡しください。

●ご販売店様へ

★印欄をご記入の上、本保証書(取扱説明書内)をお客様へお渡しください。

この保証書は、お買い上げの製品が正常なご使用状態で、万一故障した場合の無料修理についてお約束するものです。

なお、保証期間内においても次の場合には有料修理となります。

- 1.本保証書のご提示がない場合。
- 2.本保証書を当社の承認なく訂正した場合。
- 3.お客様による輸送・移動時の落下・衝撃、設計仕様条件をこえた取扱い等、お客様の取扱いが適正でないために生じた故障、損傷の場合。
- 4.天災、火災等の特殊な外部要因に起因する故障、損傷の場合。
- 5.本製品に接続している当社指定機器以外の機器に起因する故障、損傷の場合。
- 6.当社及び当社が指定するサービス店以外での改造、修理、調整等に起因する故障、損傷の場合。
- 7.本製品の取扱説明書に記載された使用方法、及び使用上の注意事項に反するお取扱いによって生じた故障、損傷の場合。
- 8.製品使用上の消耗品の補充の場合。

●本保証書は日本国内においてのみ有効です。(Effective only in Japan.)

●本保証書は再発行いたしませんので、紛失しないように大切に保管してください。

●保証期間終了後の故障修理は、その都度実費を申し受けます。

# BBK テクノロジーズ

[www.bbk.co.jp](http://www.bbk.co.jp)

## BBKテクノロジーズ株式会社

本社：〒102-0093 東京都千代田区平河町 1-1-1

TEL:03-3556-2414 FAX:03-3556-2455

大阪営業所：〒532-0011 大阪府大阪市淀川区西中島 5-11-9新大阪中里ビル4F

TEL:06-6885-4811 FAX:06-6885-4815

久喜配送センター：〒346-0028 埼玉県久喜市河原井町49 久喜菖蒲工業団地

TEL0480-25-5670 FAX0480-25-5671

2023年4月